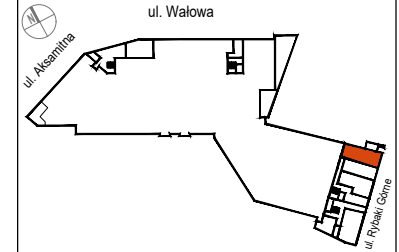


# AURA 40

Gdańsk | ul. Wałowa

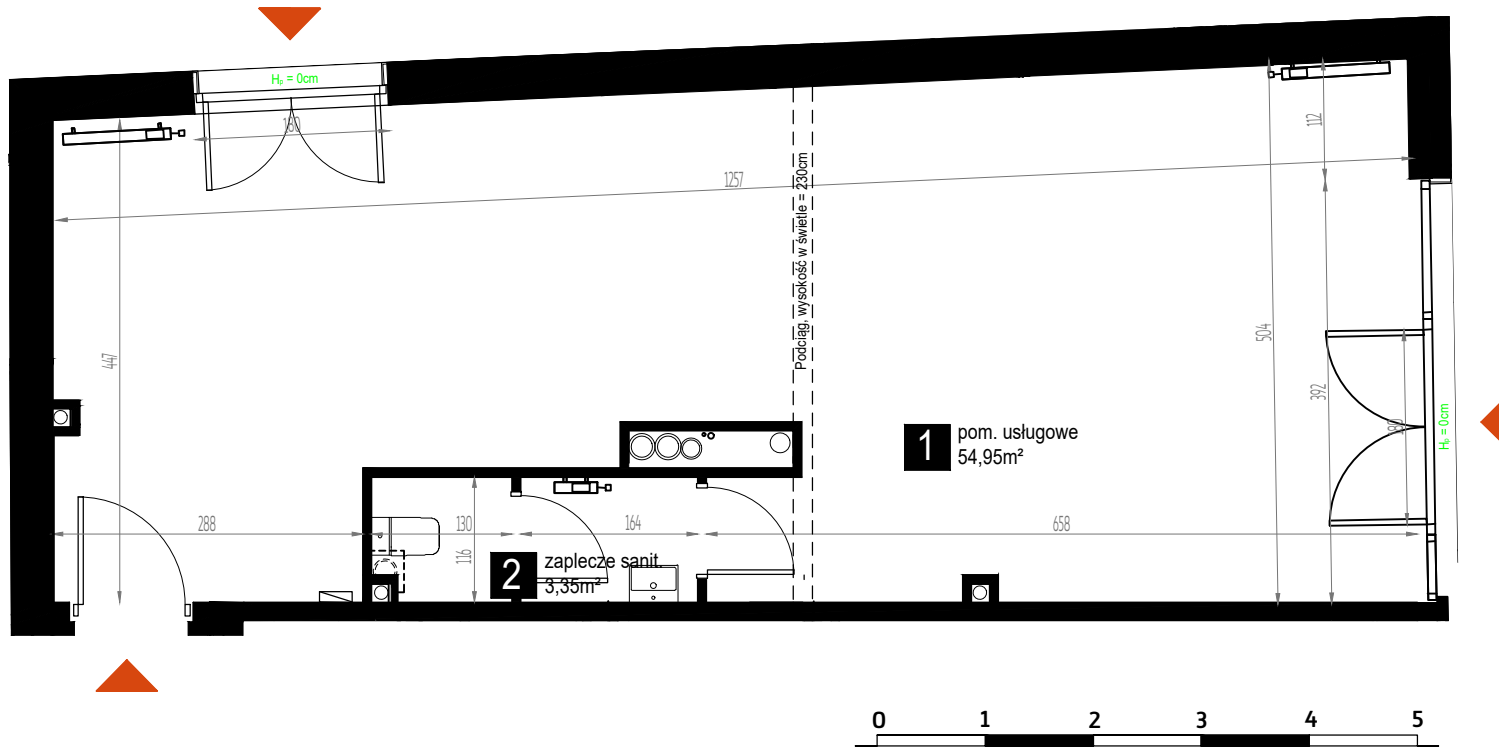


## Lokal usługowy AP 0.3

Powierzchnia:	58,30m <sup>2</sup>
Piętro:	0
Klatka:	-
Liczba pokoi:	1

<b>1</b> pom. usługowe	54,95m <sup>2</sup>
<b>2</b> zaplecze sanit.	3,35m <sup>2</sup>

MILL-YON GDAŃSK II SP. Z O. O.  
ul. Jana Christiana Szucha 3/3  
00-580 Warszawa



### LEGENDA:

- wejście do lokalu
- ściany stałe, niedemontowalne
- ściany działowe, nadające się do demontażu
- grzejnik, grzejnik łazienkowy, grzejnik kanałowy
- okno wys. 242cm otwieralne od posadzki
- okno wys. 227cm otwieralne od stopnia wys. 15cm
- okno wys. 227cm otwieralne od wys. 110cm ze stopniem wys. 15cm
- okno wys. 242cm otwieralne od wys. 110cm
- okno wys. 156cm otwieralne od wys. 90cm

- powierzchnie zgodne z normą PN-ISO 9836:1997
- powierzchnia balkonów, tarasów i ogródków liczona w przybliżeniu
- podane wymiary dotyczą wykończonego mieszkania - z tynkami

- wyjście na balkon, taras, logie - możliwa różnica poziomów
- wysokość mieszkań wynosi około 260cm
- na wszelkie zmiany trzeba uzyskać zgodę projektanta

- wyposażenie pokazane tylko w celach prezentacji, nie stanowi zobowiązania umownego
- niniejszy projekt nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego
- podane wymiary okien, pomieszczeń i powierzchni mogą ulec nieznacznym zmianom